Matrikkelrapport **MAT0011**

Matrikkelbrev

For matrikkelenhet:

Kommune:	1640 - RØROS
Gårdsnummer:	17
Bruksnummer:	23

Utskriftsdato/klokkeslett:	07.10.2016 kl. 11:21
Produsert av:	Andreas Øiseth - 1640 Røros
Attestert av:	Røros kommune

Røros kommune
Plan, drift og landbruk
Bergmannsgata 19 - 7374 Røros
Tlf. 72 41 94 00 - Faks 72 41 94 05
Org.nr. 939 898 743

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype:	Grunneiendom
Bruksnavn:	JOHNSBU
Etableringsdato:	05.03.1984
Skyld:	0
Er tinglyst:	Ja
Har festegrunner:	Nei
Er seksjonert:	Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 17 / 23	1 809,1	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		090454	MIDTLYNG GUNN MERETE	H0301	KYAVEGEN 15 7045 TRONDHEIM	1 / 2
Hjemmelshaver		260851	MIDTLYNG JOHN OLAV	H0301	KYAVEGEN 15 7045 TRONDHEIM	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	22.09.2016	12.08.2016	06.09.2016	oisan

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1640 - 17/1	-703,7
Mottaker	1640 - 17/23	703,7

Oppmålingsforretning				12.08.2016	16.08.2016	oisan
Oppmålingsforretning				12.08.2016	16.08.2016	oisan
Oppmålingsforretning				12.08.2016	16.08.2016	oisan
Kart- og delingsforretning				05.03.1984		

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1640 - 17/1	-1 078
Mottaker	1640 - 17/23	1 078

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr
Vegadresse	Lerdalsveien	6037	83

Kretser

Grunnkrets	0208	GLÅMOS
Valgkrets:	2	GLÅMOS/RUGLDAL/VIKEN
Kirkesogn:	09070204	Glåmos
Postnr.område:	7372	GLÅMOS
Tettsted:		

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 10 705 851 (HOVEDHYTTE)
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder: Annen energikilde

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:	
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
BRA annet:	85	Vannforsyning:	Privat ikke innlagt	Igangsettingstillatelse:	30.05.1984
Bruksareal totalt:	85	Avløp:		Tatt i bruk:	15.11.1988
Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:	
Oppvarming:	Annen oppvarming				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	85.0	85.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6037 Lerdalsveien 83	H0101	Fritidsbolig	85	3	Kjøkken	1	0	17/23

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		MIDTLYNG JOHN OLAV		

Bygningsnr: 25 725 387 (ANNEKS)
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1
BRA annet:	25	Vannforsyning:	
Bruksareal totalt:	25	Avløp:	
Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei
Alternativt areal 2:	0		
Oppvarming:			

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk: 18.03.1996
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	25.0	25.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
	H0101	Annet enn bolig	25	0	Kjøkken	0	0	17/23

Bygningsnr: 300 090 885 (GARASJE)
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal:	36	Ant. boliger:	0
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1
BRA annet:	34	Vannforsyning:	
Bruksareal totalt:	34	Avløp:	
Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei
Alternativt areal 2:	0		
Oppvarming:			

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk: 22.08.2016
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	34.0	34.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	17/23

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	260851	MIDTLYNG JOHN OLAV	H0301	KYAVEGEN 15 7045 TRONDHEIM

Bygningsnr: 300 441 315 (UTHUS/SNEKKER-BOD)
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:	
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
BRA annet:	12	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
Bruksareal totalt:	12	Avløp:		Tatt i bruk:	
Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:	
Oppvarming:					

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	12.0	12.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	17/23

Bygningsnr: 300 519 143 (VEDHUS)
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:	
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
BRA annet:	13	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
Bruksareal totalt:	13	Avløp:		Tatt i bruk:	
Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:	
Oppvarming:					

Etasje

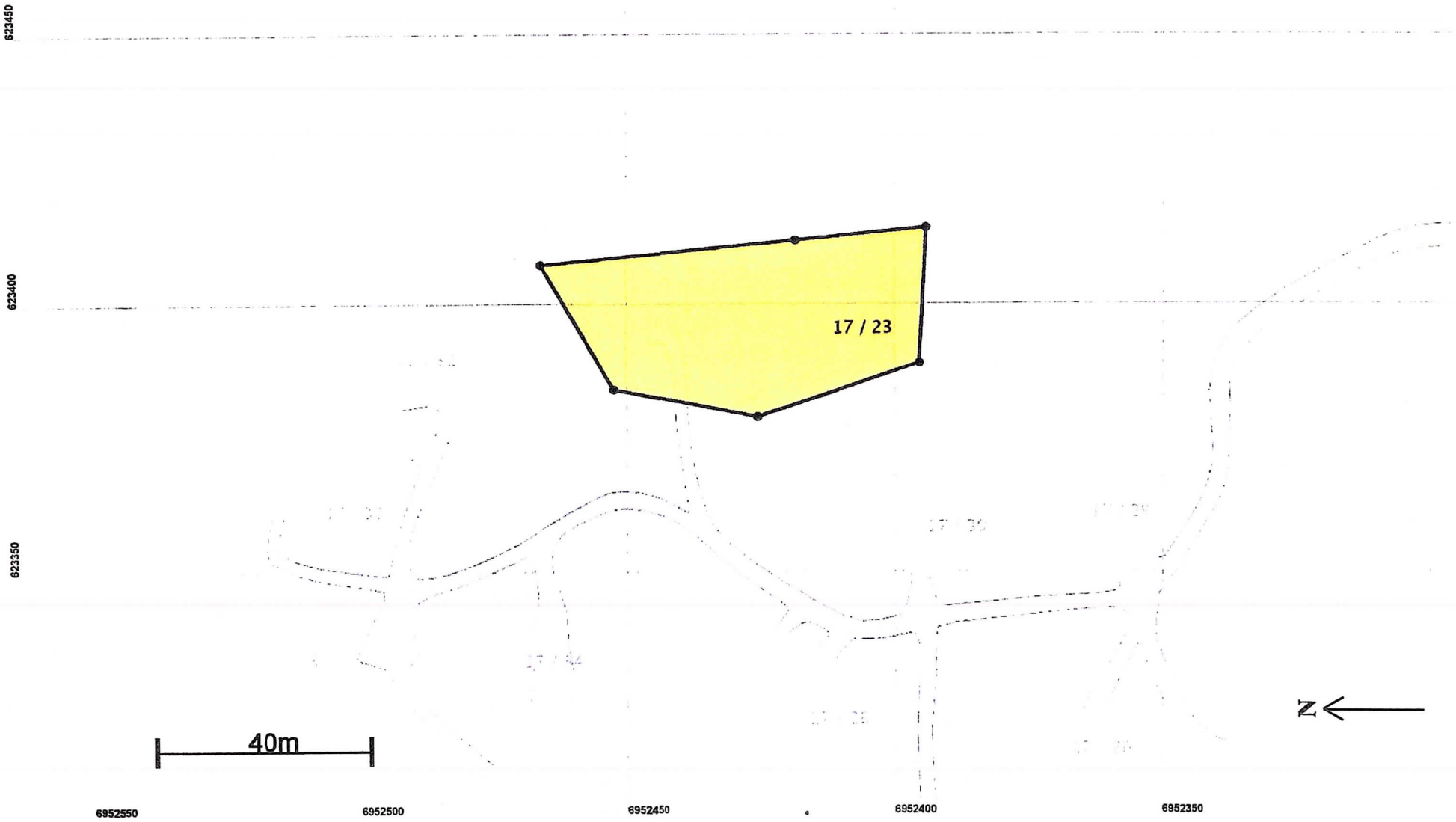
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	13.0	13.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	17/23

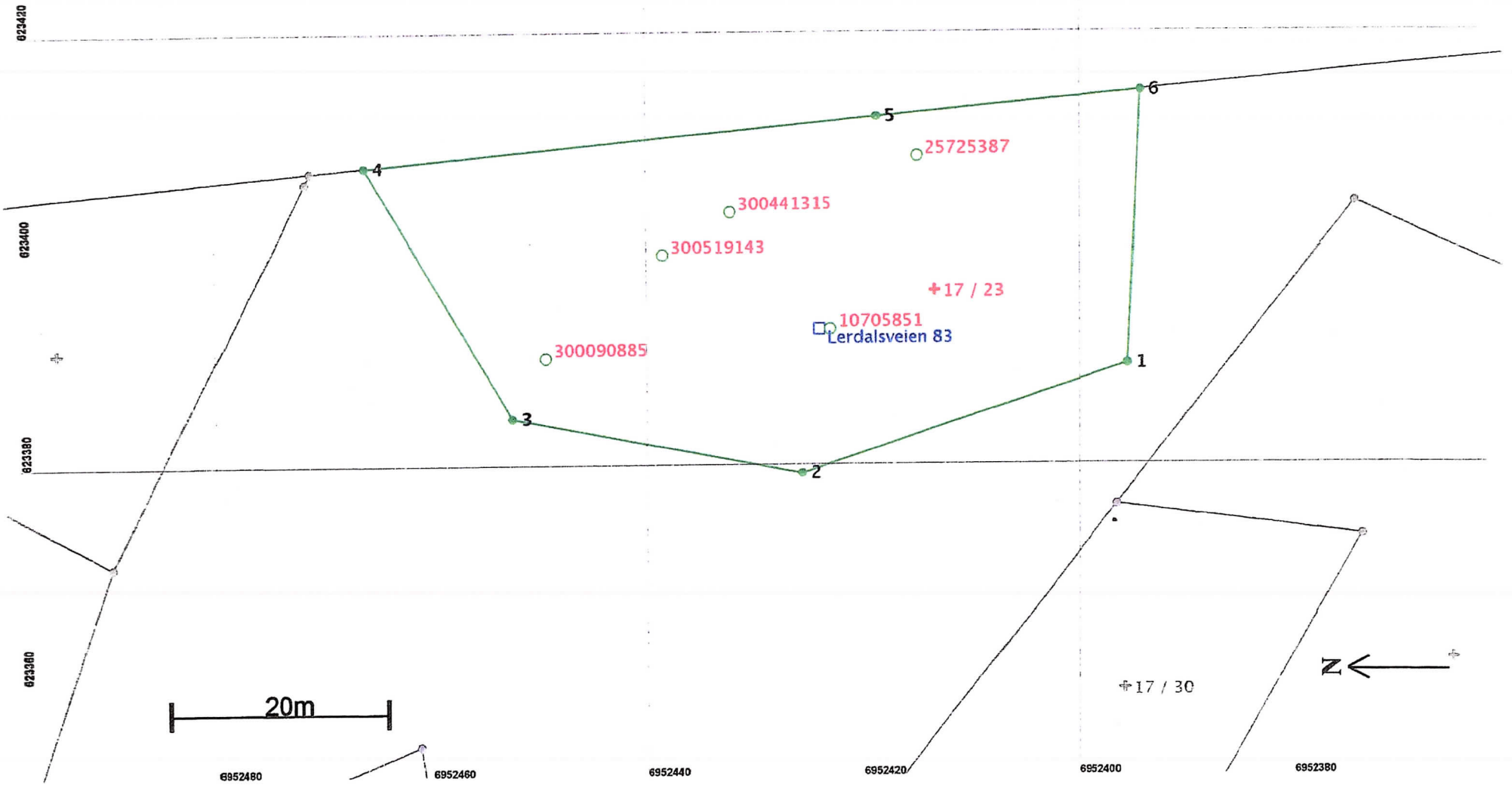
Oversiktskart for 17 / 23

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
17 / 23

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 809,1 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 6952413 **Øst:** 623397

Grensepunkt / Grenselinje **Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6952395,63	623389,71	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			31,62	Ikke hjelpelinje			
2	6952425,62	623379,70	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,33	Ikke hjelpelinje			
3	6952452,47	623384,80	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,02	Ikke hjelpelinje			
4	6952466,11	623408,13	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			47,55	Ikke hjelpelinje			
5	6952418,78	623412,65	Jord	Stein med kors og vitner	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			24,49	Ikke hjelpelinje			
6	6952394,40	623414,97	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			25,29	Ikke hjelpelinje			